Протокол № 5

внеочередного Общего собрания членов

НП «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования (СРО)»

от 24 ноября 2009 г.

ВСЕГО членов НП - **64.**

Присутствуют на собрании полномочные представители от 50 юридических лиц.

Полномочия представителей членов НП проверены.

В соответствии с Уставом НП кворум для принятия решений и для проведения собрания имеется.

Проскурнин М.А. от имени Коллегии предложил избрать

председателем собрания - Подковыркина В.Ю.

секретарём - Альтергот М.Н.

Председателем собрания единогласно избран: **Подковыркин В.Ю.**

Секретарем собрания единогласно избрана: **Альтергот М.Н.**

Предлагается следующая Повестка дня собрания:

1) О новых видах проектных работ (приказ №480 Минрегионразвития от 21.10.2009 г.).
2) Об итогах работы по выдаче Свидетельств о допуске и внесении изменений в «Требования к свидетельству о допуске…» по видам работ и общую часть.
3) О внесении изменений в Устав в связи с возможным открытием филиалов.
4) Утверждение сметы расходов на 2009-10 годы и размера членского взноса.
5) Разное.

Повестку дня собрания утвердили единогласно.

По первому вопросу:

Слушали: О новых видах проектных работ (приказ №480 Минрегионразвития от 21.10.2009 г.).

Выступили: Проскурнин М.А. – Зачитал приказ Минрегионразвития №480 и пояснил, какие именно изменения внесены в перечень видов работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Предложил ввести в сферу деятельности НП УОАСП (СРО) дополнительно три вида работ: работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений (№13), работы по организации подготовки проектной документации застройщиком (№14) и работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) (№15).

Решили:

1. Ввести в сферу деятельности НП УОАСП (СРО) дополнительно три вида работ по подготовке проектной документации согласно приказа Минрегионразвития №480 от

21.11.2009 г.

№13 - Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

№14 - Работы по организации подготовки проектной документации застройщиком

№15 - Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

2. Утвердить «Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком))».
3. Для утверждения «Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений)» исполнительной дирекции организовать заочное голосование с рассылкой текста указанных «Требований…».

Голосовали: «ЗА» - 46, «Против» - 3, «Воздержался» - 1

По второму вопросу:

Слушали: Об итогах работы по выдаче Свидетельств о допуске и внесении изменений в «Требования к свидетельству о допуске…» по видам работ и общую часть.

Выступили: Проскурнин М.А. – после анализа замечаний и предложений, поступивших от членов НП в ходе работы по выдаче Свидетельств о допуске, сформированы предложения по внесению некоторых изменений в «Требования к свидетельству о допуске…» по видам работ и общую часть.

Обсуждение.

Решили:

1. Внести в «Требования..» по всем видам работ следующие изменения:

а) в таблице статьи 5 кроме высшего образования предусмотреть среднее профессиональное с указанием требований к стажу работников со средним профессиональным образованием в соответствии с ч.8 статьи 55.5 Град. Кодекса (№148-ФЗ), Стаж для таких работников должен быть 5 лет и количество таких работников – 5 чел.

б) чётче обозначить требования к форме трудовых отношений работников, для чего ввести пункт примечаний к таблице статьи 5, где определить какие специалисты могут быть приняты на работу по совместительству и на каких условиях.

в) пункт 6.1.2. («Наличие современного лицензированного программного обеспечения при использовании средств автоматизации проектных работ.») исключить.

2. Внести сноску к таблице статьи 5 «Требований..» к виду работ №4 (Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений) следующего содержания:

- специальность главного инженера может быть иная, при этом стаж в качестве главного инженера в проектной организации должен быть не менее 5 лет (высшее образование), не менее 7 лет (среднее, профессиональное образование) и подтверждаться записями в трудовой книжке.

3. Отредактировать состав специалистов в таблице статьи 5 «Требований…» к виду работ №11 (Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта).

4. Временно приостановить действие «Требований…» к виду работ №12 (Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в составе раздела «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами») до разъяснения Минрегионразвитием содержания этого вида работ.

5. Внести в «Требования..» (Общая часть) следующие изменения:

а) в пункте 1.3 определение «Комплексный проектировщик..» - исключить.

б) пункт 1.6 дополнить новыми тремя видами работ по подготовке проектной документации и откорректировать предпоследний абзац в соответствии с приказом Минрегионразвития №480.

в) пункт 3.1.2 исключить.

г) в пункты 3.2.1 и 3.2.2 ввести среднее профессиональное образование.

д) пункт 3.3 читать в следующей редакции:

«3.3. Требования к юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, предъявляемые в зависимости от уровня ответственности зданий и сооружений.

3.3.1. Здания и сооружения I уровня ответственности:

а) для выполнения отдельных видов работ:

- численность работников юридического лица или работников индивидуального предпринимателя (включая самого индивидуального предпринимателя) для получения Свидетельства о допуске должна быть не менее указанной в «Требованиях…» на отдельные виды работ. При этом минимальный стаж ГИПа, ГАПа и главного конструктора должен быть 9 лет (высшее образование) или 15 лет (среднее, специальное образование);

б) для осуществления функций генерального проектировщика

- юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующие на осуществление функций генерального проектировщика, должны силами своих работников выполнять работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка (№1), по разработке архитектурных решений (№2), по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений (№3);

- численность работников юридического лица или работников индивидуального предпринимателя (включая самого индивидуального предпринимателя) для получения Свидетельства о допуске должна составлять не менее указанной в «Требованиях…» на эти виды работ;

- стаж ГАПа должен быть не менее 9 лет (высшее образование) или не менее 15 лет (среднее, специальное образование);

- подтверждённый опыт работы ГАПа по координации выполнения всех разделов проектной документации должен быть не менее 7 лет.

3.3.2. Здания и сооружения II уровня ответственности:

а) для выполнения отдельных видов работ:

- численность и стаж работников юридического лица или работников индивидуального предпринимателя (включая самого индивидуального предпринимателя) для получения Свидетельства о допуске должны быть не менее указанных в «Требованиях…» на отдельные виды работ;

б) для осуществления функций генерального проектировщика

- юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующие на осуществление функций генерального проектировщика, должны силами своих работников выполнять работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка (№1), по разработке архитектурных решений (№2), по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений (№3);

- численность и стаж работников юридического лица или работников индивидуального предпринимателя (включая самого индивидуального предпринимателя)

для получения Свидетельства о допуске должны быть не менее указанных в «Требованиях…» на эти виды работ;

- подтверждённый опыт работы ГАПа по координации выполнения всех разделов проектной документации должен быть не менее 5 лет.

3.3.3. Здания и сооружения III уровня ответственности:

а) для выполнения отдельных видов работ:

- численность работников юридического лица или работников индивидуального предпринимателя (включая самого индивидуального предпринимателя) для получения Свидетельства о допуске должна быть не менее указанной в «Требованиях…» на отдельные виды работ. При этом минимальный стаж ГИПа, ГАПа и главного конструктора может быть 5 лет (высшее образование) или 7 лет (среднее, специальное образование);

б) индивидуальный предприниматель может выполнять отдельные виды работ самостоятельно, при этом он должен иметь высшее или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж проектной работы по специальности не менее 7 лет (высшее образование) и не менее 12 лет (среднее профессиональное образование).

в) для осуществления функций генерального проектировщика (вариант 1)

- юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующие на осуществление функций генерального проектировщика, должны силами своих работников выполнять работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений (№3);

- численность работников юридического лица или работников индивидуального предпринимателя (включая самого индивидуального предпринимателя) для получения Свидетельства о допуске должна составлять не менее указанной в «Требованиях… (Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений)»;

- дополнительно к указанной численности в штате должен быть ещё один специалист – ГИП или ГАП, при этом его работа в организации или у индивидуального предпринимателя должна являться основной (не по совместительству). Стаж этого специалиста должен быть не менее 7 лет (высшее образование) или не менее 12 лет (среднее, специальное образование).

- подтверждённый опыт работы ГАПа или ГИПа по координации выполнения всех разделов проектной документации должен быть не менее 3 лет;

г) для осуществления функций генерального проектировщика (вариант 2)

- юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующие на осуществление функций генерального проектировщика, должны силами своих работников выполнять работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка (№1) и по разработке архитектурных решений (№2);

- численность и стаж работников юридического лица или работников индивидуального предпринимателя (включая самого индивидуального предпринимателя) для получения Свидетельства о допуске должны быть не менее указанных в «Требованиях…» на указанные виды работ;

- подтверждённый опыт работы ГАПа по координации выполнения всех разделов проектной документации должен быть не менее 3 лет.»

е) ввести дополнительно пункт: «3.3.4. Для осуществления функций генерального проектировщика линейных объектов юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующие на осуществление функций генерального проектировщика линейных объектов, должны силами своих работников выполнять работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта (№10) и работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта (№12).

ж) ввести дополнительно пункт: «3.3.6 Стажем работы в настоящих «Требованиях» и в «Требованиях..» по видам работ считается стаж работы в качестве проектировщика.»

и) ввести дополнительно пункт: «3.4.3 Если деятельность юридического лица – члена НП связана с архитектурной деятельностью и архитектурным проектированием, то есть выполнением работ по разработке архитектурных решений, то среди работников этого

юридического лица должно быть хотя бы одно физическое лицо (архитектор), занимающее должность не ниже ведущего архитектора, являющееся членом и имеющее квалификационный аттестат Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России».

к) ввести дополнительно пункт: «3.4.4 Если деятельность индивидуального предпринимателя – члена НП связана с архитектурной деятельностью и архитектурным проектированием, то есть выполнением работ по разработке архитектурных решений, то этот индивидуальный предприниматель должен являться членом и иметь квалификационный аттестат Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России», или в числе работников этого индивидуального предпринимателя должно быть хотя бы одно физическое лицо (архитектор), занимающее должность не ниже ведущего архитектора, являющееся членом и имеющее квалификационный аттестат Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России».

л) ввести в статью 4 требования к ответственным исполнителям, выполняющим проектные работы для зданий III уровня ответственности.

м) ввести дополнительно пункт: «.4.6. В случае увольнения (либо прекращения трудового договора по иным основаниям) кого-либо из ответственных исполнителей и работников член НП обязан в течение 5-и рабочих дней после увольнения (прекращения трудового договора) сообщить об этом в Коллегию НП. Неисполнение настоящего требования влечет за собой безусловное наложение на члена НП дисциплинарного взыскания в установленном порядке.»

6. Внести соответствующие изменения в «Положение о членстве..» и другие документы НП, где присутствуют пункты, касающиеся вносимых настоящим решением изменений.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

По третьему вопросу:

Слушали: О внесении изменений в Устав в связи с возможным открытием филиалов.

Выступили: Савченко В.И. – Предложил Общему собранию на основании закона «О некоммерческих организациях» делегировать Коллегии НП право создания филиалов и открытия представительств.

Решили:

1. Делегировать Коллегии НП право создания филиалов и открытия представительств. Внести изменение в пункты Устава, касающиеся полномочий органов управления.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

По четвёртому вопросу:

Слушали: Утверждение сметы расходов на 2009-10 годы и размера членского взноса..

Выступили: Альтергот М.Н. – На основании сводки затрат по НП за период с апреля по ноябрь 2009г. выполнены расчеты предполагаемых затрат в 2010 году, которые показывают, что при наличии 100 членов НП членские взносы за 2010 год будут составлять 60 тыс.руб. с каждого члена НП. Предложено утвердить указанный размер членских взносов на 2010 год с поквартальной разбивкой платежей.

Решили:

1. Разослать электронной почтой расчеты предполагаемых затрат всем членам НП для более полного ознакомления. По истечении 10 дней членам НП сообщить в Коллегию НП свои замечания и предложения к расчётам.

2. Исполнительной дирекции, с учётом высказанных замечаний, вынести утверждение размера взносов на следующее Общее собрание или провести заочное голосование по данному вопросу до 31.12.2009 г..

Приложение: Сметы за 2009-2010годы

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

По пятому вопросу:

Слушали: Разное.

Информационные сообщения.

Председатель собрания _____ Подковыркин В.Ю.

Секретарь собрания _____ Альтергот М.Н.